

# CONSORZIO PER LA DEPURAZIONE DELLE ACQUE TRA I COMUNI DI VERONA EST - IN LIQUIDAZIONE

Sede in CALDIERO (VR) – PIAZZA VITTORIO VENETO, 44

Iscritto alla C.C.I.A.A. di VERONA

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 92005040230

Partita IVA: 02997770231 -

N. Rea: 299194

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto COLOGNATO ALFREDO, nominato Liquidatore dell'intestato consorzio in data 20.10.2015, avendo ultimato tutte le operazioni di liquidazione dei beni sociali,

## PROCEDE AL DEPOSITO

Del bilancio finale di liquidazione per il periodo dal 20.10.2015 al 06.04.2017.

## BILANCIO FINALE DI LIQUIDAZIONE

DAL 20.10.2015 AL 06.04.2017

\*\*\*\*\*

---

### SITUAZIONE PATRIMONIALE

---

#### ATTIVO

- Erario c/Iva	Euro	4.099,76.=
- Credito c/imposte da unico	Euro	2.574,07.=
-Altri crediti	Euro	25,20.=
-Erario c/altri crediti d'imposta	Euro	5,94.=
-Banco pop. c/c/	Euro	42.019,16.=
-Immobilizzazioni materiali	Euro	3.066.869,40.=

**TOTALE A PAREGGIO**

**Euro 3.115.593,53.=**

---

---

**SITUAZIONE PATRIMONIALE**

---

---

**PASSIVO**

- Capitale netto di Liquidazione	Euro	3.115.593,53.=
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>Euro</b>	<b>3.115.593,53.=</b>

---

---

---

---

**CONTO ECONOMICO**

---

---

**RICAVI**

- Quota associativa	Euro	9.463,40.=
- Plusvalenze da alienazione di immobilizzazioniI	Euro	1.000,00.=
- Introiti e rimborsi diversi (int. Mutuo)	Euro	1.650,57.=
- Arrotondamenti Attivi	Euro	0,91.=
-Interessi attivi su c/c	Euro	43,10.=
-Altri interessi	Euro	0,57.=
<b>TOTALE RICAVI</b>	<b>Euro</b>	<b>12.158,55.=</b>

**COSTI**

-Cancelleria e stampati	Euro	3,04.=
-Compensi professionisti	Euro	25.925,23.=
-Premi assicurativi	Euro	324,02.=
-Compenso revisori	Euro	5.568,00.=
- Altri servizi	Euro	193,62.=
- Spese telefoniche	Euro	256,58.=
- Compenso collaboratori	Euro	2.937,55.=
-Altre spese godimento beni di terzi	Euro	1.220,00.=
-Stipendi	Euro	2.031,87.=
-Oneri sociali	Euro	934,03.=
-Inail	Euro	10,59.=
-Rimb. Spese viaggi/trasferte	Euro	300,00.=

---

---

**CONTO ECONOMICO**

---

---

-Rimborso spese	Euro	14,00.=
-Prestazione occasionale	Euro	3.931,25.=
-Quote ammortamento	Euro	27.102,92.=
-Imposte diverse annuali	Euro	244,00.=
-Tasse di cc. gg. e vidimazioni	Euro	371,84.=
-Contributo aeeg	Euro	22,49.=
- Costi fiscalmente ineducibili	Euro	1.233,14.=
- Altre tasse e tributi amministrativi	Euro	48,40.=
- Sopravvenienze passive	Euro	69.466,27.=
- Arrotondamento passivo	Euro	1,74.=
- Interessi passivi su finanziamenti bancari	Euro	2.766,74.=
- Altri Oneri finanziari	Euro	3.339,67.=
<b>TOTALE COSTI</b>	<b>Euro</b>	<b>148.246,99.=</b>
<b>TOTALE RICAVI</b>	<b>Euro</b>	<b>12.158,55.=</b>
<b>PERDITA PERIODO 20.10.15 – 06.04.17</b>	<b>Euro</b>	<b>136.088,44.=</b>
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>Euro</b>	<b>148.246,99.=</b>

Caldiero, 06 Aprile 2017

**IL LIQUIDATORE**  
**DOTT. ALFREDO COLOGNATO**

**CONSORZIO PER LA DEPURAZIONE DELLE ACQUE TRA I COMUNI DI  
VERONA EST – IN LIQUIDAZIONE**

Sede in CALDIERO (VR) – PIAZZA VITTORIO VENETO , 44

Iscritto alla C.C.I.A.A. di VERONA

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 92005040230

Partita IVA: 02997770231 -

N. Rea: 299194

\*\*\*\*\*

**PIANO DI RIPARTO**

<b>Soci</b>	<b>% di partecipazione</b>
COMUNE DI COLOGNOLA AI COLLI	21,64
COMUNE DI LAVAGNO	16,34
COMUNE DI CALDIERO	15,70
COMUNE DI ILLASI	15,00
COMUNE DI TREGNAGO	14,93
COMUNE DI BADIA CALAVENA	7,20
COMUNE DI MEZZANE DI SOTTO	5,86
COMUNE DI SELVA DI PROGNO	3,33
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

<b>PATRIMONIO NETTO DI LIQUIDAZIONE: Euro 3.115.593,53.=</b>	
<b>Beni immobili</b>	<b>Euro 3.066.869,40.=</b>
C/c bancario	Euro 42.019,16.=
Crediti v/ erario	Euro 6.704,97.=
<b>Totale liquidità</b>	<b>Euro 48.724,13.=</b>
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO DI LIQUIDAZIONE</b>	<b>Euro 3.115.593,53.=</b>

<b>PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO</b>						
	%	Immobili €	Liquidità €	Fondo spese impreviste €	Crediti v/erario €	Totale €
COMUNE DI COLOGNOLA AI COLLI	21,64	663.670,54.=	8.010,95.=	1.082,00.=	1.450,96.=	<b>674.214,45.=</b>
COMUNE DI LAVAGNO	16,34	501.126,46.=	6.048,93.=	817,00.=	1.095,59.=	<b>509.087,98.=</b>
COMUNE DI CALDIERO	15,70	481.498,49.=	5.812,01.=	785,00.=	1.052,68.=	<b>489.148,18.=</b>
COMUNE DI ILLASI	15,00	460.030,41.=	5.552,87.=	750,00.=	1.005,74.=	<b>467.339,02.=</b>
COMUNE DI TREGNAGO	14,93	457.883,60.=	5.526,96.=	746,50.=	1.001,05.=	<b>465.158,11.=</b>
COMUNE DI BADIA CALAVENA	7,20	220.814,60.=	2.665,38.=	360,00.=	482,76.=	<b>224.322,74.=</b>
COMUNE DI MEZZANE DI SOTTO	5,86	179.718,55.=	2.169,32.=	293,00.=	392,91.=	<b>182.573,78.=</b>
COMUNE DI SELVA DI PROGNO	3,33	102.126,75.=	1.232,74.=	166,50.=	223,28.=	<b>103.749,27.=</b>
<b>TOTALE PATRIMONIO DIVISO</b>	<b>100</b>	<b>3.066.869,40.=</b>	<b>37.019,16.=</b>	<b>5.000,00.=</b>	<b>6.704,97.=</b>	<b>3.115.593,53.=</b>
<b>TOTALE PATRIMONIO</b>	<b>100</b>	<b>3.066.869,40.=</b>	<b>42.019,16.=</b>		<b>6.704,97.=</b>	<b>3.115.593,53.=</b>

**Caldiero, 06 Aprile 2017**

**IL LIQUIDATORE  
DOTT. ALFREDO COLOGNATO**

# CONSORZIO PER LA DEPURAZIONE DELLE ACQUE TRA I COMUNI DI VERONA EST – IN LIQUIDAZIONE

Sede in CALDIERO (VR) – PIAZZA VITTORIO VENETO , 44

Iscritto alla C.C.I.A.A. di VERONA

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 92005040230

Partita IVA: 02997770231 -

N. Rea: 299194

\*\*\*\*\*

---

## DIMOSTRAZIONE DEGLI INTROITI E DEI PAGAMENTI

Periodo 20/10/2015 – 06/04/2017

---

### INTROITI

- Banco popolare di Verona saldo iniziale	Euro	201.950,17.=
- Incasso Telecom	Euro	275,33.=
- Incasso fattura Comune di Selva di Progno	Euro	1.765,68.=
- Incasso fattura Comune di Lavagno	Euro	8.664,03.=
- Incasso fattura Comune di Colognola ai Colli	Euro	3.959,19.=
- Libretto al portatore	Euro	939,14.=
- Incasso fattura Comune di Badia Calavena	Euro	2.500,40.=
- Incasso fattura Comune di Badia Calavena	Euro	1.317,29.=
- Incasso fattura Comune di Illasi	Euro	10.697,87.=
- Interessi attivi su c/c	Euro	18,97.=
- Incasso fattura Comune di Caldiero	Euro	7.065,00.=
- Incasso fattura Comune di Caldiero	Euro	1.259,68.=
- Incasso fattura Comune di Caldiero	Euro	2.872,42.=
- Incasso fattura Comune di Tregnago	Euro	2.731,55.=
- Incasso fattura Comune di Tregnago	Euro	6.718,50.=

---

**DIMOSTRAZIONE DEGLI INTROITI E DEI PAGAMENTI**

---

**Periodo 20/10/2015 – 06/04/2017**

---

- Incasso fattura Comune di Tregnago	Euro	1.197,90.=
- Incasso fattura Comune di Colognola ai Colli	Euro	11.474,27.=
- Interessi attivi su c/c	Euro	12,89.=
- Incasso fattura Comune di Badia Calavena	Euro	717,29.=
- Incasso fattura Comune di Badia Calavena	Euro	600,00.=
- Interessi attivi su c/c	Euro	1,30.=
- Incasso fattura Comune di Mezzane di Sotto	Euro	3.099,67.=
- Interessi attivi su c/c	Euro	1,30.=
- Incasso fattura Comune di Lavagno	Euro	2.989,52.=
- Interessi attivi su c/c	Euro	1,33.=
<b>TOTALE</b>	<b>Euro</b>	<b>272.830,69.=</b>
- Erario c/ iva	Euro	4.099,76.=
- Credito c/imposte da unico	Euro	2.574,07.=
- Altri crediti	Euro	25,20.=
- Erario c/altri crediti d'imposta	Euro	5,94.=
<b>TOTALE</b>	<b>Euro</b>	<b>279.535,66.=</b>
- Immobilizzazioni materiali	Euro	3.066.869,40.=
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>Euro</b>	<b>3.346.405,06</b>

---

**PAGAMENTI**

- Pagamento stipendio Bellato L.	Euro	666,64.=
- Pagamento stipendio Bellato L.	Euro	666,63.=
- Pagamento Fattura Telecom	Euro	188,82.=

---

---

**DIMOSTRAZIONE DEGLI INTROITI E DEI PAGAMENTI**

---

---

**Periodo 20/10/2015 – 06/04/2017**

---

---

- Pagamento rata mutuo	Euro	18.295,70.=
- Pagamento compenso revisore Dott. Noris	Euro	4.649,28.=
- Pagamento stipendio Bellato L.	Euro	472,56.=
- Pagamento fattua Public service sas di Scazza Bruno e c.	Euro	150,00.=
- Pagamento Fattura Telecom	Euro	201,99.=
- Estinzione mutuo	Euro	167.176,96.=
- Pagamento fattura Ing. Tagliaro	Euro	1.603,20.=
- Pagamento fattura Geom. Boninsegna	Euro	1.385,68.=
- Pagamento prestazione occasionale Bellato L.	Euro	2.740,00.=
- Pagamento rimborso km Bellato L.	Euro	300,00.=
- Pagamento prestazione occasionale Bellato L.	Euro	405,00.=
- Pagamento rimborso spese Bellato L.	Euro	14,00.=
- Pagamento fattura revisore Dott. Noris	Euro	4.649,28.=
- Pagamento rimborso spese Ing. Tagliaro	Euro	30,50.=
- Emissione assegno circolare pagamento fatt. Dott. Colognato	Euro	13.773,63.=
- Emissione assegno circolare pagamento fatt. Dott. Colognato	Euro	2.368,82.=
- Emissione assegno circolare pagamento fatt. Notaio Chiddo	Euro	8.150,00.=
- Pagamento fattura Ing. Tagliaro	Euro	2.244,48.=
- Pagamento Fattura Telecom	Euro	678,36.=
<b>TOTALE PASSIVITA' LIQUIDATE</b>	<b>Euro</b>	<b>230.811,53.=</b>
<b>CAPITALE NETTO DI LIQUIDAZIONE</b>	<b>Euro</b>	<b>3.115.593,53.=</b>
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>	<b>Euro</b>	<b>3.346.405,06.=</b>
<b>RIEPILOGO</b>		
<b>ATTIVITA'</b>	<b>Euro</b>	<b>3.346.405,06.=</b>

---

---

**DIMOSTRAZIONE DEGLI INTROITI E DEI PAGAMENTI**

**Periodo 20/10/2015 - 06/04/2017**

---

---

**PASSIVITA' LIQUIDATE**

**Euro 230.811,53=**

**SALDO PATRIMONIO NETTO DI LIQUIDAZIONE**

**Euro 3.115.593,53**

---

---

**Caldiero, 06 Aprile 2017**

**IL LIQUIDATORE**

**DOTT. ALFREDO COLOGNATO**

# **CONSORZIO PER LA DEPURAZIONE DELLE ACQUE TRA I COMUNI DI VERONA EST – IN LIQUIDAZIONE**

Sede in CALDIERO (VR) – PIAZZA VITTORIO VENETO, 44

Iscritto alla C.C.I.A.A. di VERONA

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 92005040230

Partita IVA: 02997770231 -

N. Rea: 299194

\*\*\*\*\*

## **RELAZIONE DEL LIQUIDATORE AL BILANCIO FINALE DI LIQUIDAZIONE AL 06/04/2017**

\*\*\*\*\*

Signori soci,

in data 20 Maggio 2015 il C.d.A. ha accertato lo stato di liquidazione del Consorzio informando i soci che è venuto meno l'oggetto sociale per cui era stato costituito il Consorzio e che pertanto era opportuno provvedere alla messa in liquidazione dell'ente e nominare un liquidatore.

L'Assemblea in data 08/07/2015 ha nominato liquidatore il Sig. Molinaroli il quale ha accettato con riserva ma che, per incompatibilità ad esercitare tale funzione ha rinunciato all'incarico.

L'Assemblea in data 16/09/2015 ha nominato il sottoscritto quale liquidatore del Consorzio e l'iscrizione in CCIAA è avvenuta in data 20/10/2015, data di decorrenza della liquidazione.

Ho adempiuto al mio incarico, e pertanto, deposito presso la sede del Consorzio il bilancio finale di liquidazione che comprende, inoltre, il piano di riparto di quanto e' rimasto del capitale netto di liquidazione. Nell'allegato conto economico, ho dettagliato tutte le operazioni effettuate a partire dalla mia nomina evidenziando tutti gli incassi per vendite di beni e realizzo dei crediti nonche' tutti i pagamenti effettuati; maggiori dettagli sono desumibili dagli allegati.

Come da prospetto, vengono assegnati i beni immobili per un importo di Euro 3.066.869,40 e la liquidità per Euro 42.019,16 di cui Euro 5.000,00 vengono trattenuti in quota per la creazione di un fondo spese impreviste che alla chiusura del c/c verranno trasferiti su un libretto intestato ai Comuni a firma del depositario delle scritture contabili e della documentazione del Consorzio

Faccio presente che il Consorzio vanta un credito nei confronti dell'Erario per IVA pari a Euro 4.099,76.= e un credito nei confronti dell'Erario per irap e ires pari a Euro 2.580,01.=, e un credito inail di Euro 25,20.=; tali crediti, potranno essere chiesti a rimborso o usati in compensazione per eventuali cartelle esattoriali arretrate e vengono assegnati in quota.

Nelle precedenti assemblee è stato deliberato di depositare tutta la documentazione del Consorzio presso il Comune di Caldiero rappresentato dal Sindaco pro-tempore.

Allego alla presente relazione :

- 1) il bilancio finale di liquidazione dal 20/10/2015 al 06/04/2017, il piano di riparto, la dimostrazione degli introiti e dei pagamenti per il periodo 20/10/2015-06/04/2017.

Credo di aver assolto positivamente il mio incarico.

Caldiero, 06 Aprile 2017

**IL LIQUIDATORE**

**DOTT. ALFREDO COLOGNATO**

# **CONSORZIO PER LA DEPURAZIONE DELLE ACQUE TRA I COMUNI DI VERONA EST –IN LIQUIDAZIONE**

Sede in CALDIERO (VR) – PIAZZA VITTORIO VENETO, 44

Iscritto alla C.C.I.A.A. di VERONA

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 92005040230

Partita IVA: 02997770231 -

N. Rea: 299194

\*\*\*\*\*

## **VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA**

del .....

\*\*\*\*\*

Addì ..... alle ore ..... presso la sede dello Studio Notaio Chiddo in.... si è riunita l'assemblea generale ordinaria del consorzio. Assume la presidenza ai sensi di statuto il Dott. GIOVANNI MOLINAROLI il quale

### **CONSTATA**

che è presente il Liquidatore Dott. Alfredo Colognato;

che è presente in proprio la totalità dei soci;

che è presente il revisore Dott. Enrico Noris;

che è presente il Direttore Ing. Arrigo Tagliaro.

Dopo aver accertato l'identità di tutti i presenti e la loro legittimazione, il Presidente dichiara la presente assemblea regolarmente costituita in forma totalitaria e la dichiara pertanto atta a deliberare sugli argomenti posti allo

### **ORDINE DEL GIORNO**

1. Approvazione bilancio al 31/12/2016 completo di Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa e di tutti gli allegati;
2. Approvazione del bilancio finale di liquidazione dal 20/10/2015 al 06/04/2017, del piano di riparto, della relazione del liquidatore, della dimostrazione degli introiti e dei pagamenti della liquidazione;
3. Autorizzazione al Liquidatore Dott. Alfredo Colognato all'assegnazione del patrimonio ai soci;
4. Varie ed eventuali.

L'assemblea preso atto di quanto sopra, chiama a fungere da Segretario l'Ing. Tagliaro Arrigo.

Il Presidente passa allo svolgimento degli argomenti 1. e 2. all'ordine del giorno dando lettura:

-del bilancio al 31/12/2016, completo dello Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa e di tutti gli allegati;

-del bilancio finale di liquidazione dal 20/10/2015 al 06/04/2017 e dei relativi documenti allegati.

Si passa quindi alla disamina ed il Presidente risponde esaurientemente ad ogni domanda degli intervenuti che si dichiarano pienamente soddisfatti.

1.2.L'Assemblea, dopo ampia discussione all'unanimità per alzata di mano sui punti 1. e 2. dell'ordine del giorno

### **DELIBERA**

-di approvare espressamente e senza eccezione alcuna il Bilancio al 31/12/2016 completo di tutti gli allegati, il Bilancio finale di liquidazione al 06/04/2017 completo di tutti gli allegati e il piano di riparto ;

-di autorizzare il Liquidatore, non avendo reclami da proporre, a chiedere la cancellazione del consorzio al Registro imprese rinunciando al termine dei novanta giorni previsto dall'art 2493 e successive modifiche del Codice Civile. Infine l'Assemblea, ad unanimità, delibera di autorizzare il Liquidatore Dott. Alfredo Colognato, a chiedere l'immediata cancellazione del Consorzio al Registro Imprese e ad attivarsi per tutti gli adempimenti relativi.

3.Si passa quindi a esaminare il punto 3. all'ordine del giorno.

Il Presidente fa presente che ai fini della stipula dell'atto notarile è previsto che l'assemblea consortile autorizzi il Liquidatore a procedere all'assegnazione dei beni ai soci.

Dopo ampia e approfondita discussione l'Assemblea all'unanimità per alzata di mano

### **DELIBERA**

di autorizzare il Liquidatore Dott. Alfredo Colognato all'assegnazione del patrimonio ai soci e di autorizzarlo alla sottoscrizione di tutti i documenti necessari al fine di adempiere alle pratiche burocratiche richieste.

Null'altro essendovi a deliberare e più nessuno avendo chiesto la parola, il Presidente dichiara sciolta l'assemblea, previa redazione del presente verbale che, letto, viene approvato e sottoscritto alle ore .....

Il Segretario

Ing. Arrigo Tagliaro

Il Presidente

Dott. Giovanni Molinaroli

**DISTINTA DELLE VOCI DEL CONTO ECONOMICO PER L'ANNO 2017**

	CONSUNT. 2014 IN EURO	CONSUNT. DAL 01/01/15 AL 19/10/15	CONSUNT. DAL 20/10/15 AL 31/12/15	CONSUNT. DAL 01/01/15 AL 31/12/15	CONSUNT. 2016 IN EURO	SITUAZIONE DAL 01/01/17 IN EURO
<b>A. VALORE DELLA PRODUZIONE</b>						
Così distinti:						
<b>1. RICAVI DELLE VENDITE E PRESTAZIONI</b>						
Prestazioni Serv. Operativi e di cons.+collis	292.881					
Contr. allacciamento	14.515					
<b>2 RIMANENZE</b>						
Variazione delle rimanenze di prodotti finiti						
<b>5. ALTRI RICAVI E PROVENTI</b>						
Plusvalenza da alienazione di imm.					1.000	
Arrotondamenti attivi	6				2	
Ricavi arr.euro	1					
Rett. Di spese		386		386		
Rimborsi( acque vr-interessi mutuo-cacciator	29.904					
Rimborso INTERESSI mutui da Comuni		6.373	1.650	8.023		
Quota associativa	112.402	35.536	9.464	45.000		
<b>Totale valore della produzione A)</b>	<b>449.709</b>	<b>42.295</b>	<b>11.114</b>	<b>53.409</b>	<b>1.002</b>	<b>-</b>
<b>B. COSTI DELLA PRODUZIONE</b>						
Così distinti:						
<b>6. MAT. PRIME, SUSSID. DI CONS. E DI MER</b>	<b>- 33.332</b>	<b>- 8</b>	<b>- 3</b>	<b>- 11</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Acquisto batteri per imp. Depurazione	- 19.200					
Beni inf a 516 euro						
Materie sussidiarie e di consumo	- 14.098					
Cancelleria e stampati	- 34	- 8	- 3	- 11		
<b>7. PER SERVIZI</b>	<b>- 323.209</b>	<b>- 47.362</b>	<b>- 3.505</b>	<b>- 50.867</b>	<b>- 27.900</b>	<b>- 8.046,40</b>
Lavorazioni esterne	- 66.537					
Manutenzioni e riparazioni	- 10.855	- 1.455		- 1.455		
Manut. Previsre contratt.	- 264			-	-	
Compensi professionali e di lavoro autonomo	- 9.543	- 4.533	- 830	- 5.363	- 15.715	
Servizio di recupero rifiuti speciali	- 45.209					

**DISTINTA DELLE VOCI DEL CONTO ECONOMICO PER L'ANNO 2017**

	CONSUNT. 2014 IN EURO	CONSUNT. DAL 01/01/15 AL 19/10/15	CONSUNT. DAL 20/10/15 AL 31/12/15	CONSUNT. DAL 01/01/15 AL 31/12/15	CONSUNT. 2016 IN EURO	SITUAZIONE DAL 01/01/17 IN EURO
Spese geometra accatast.					- 1.354	
Spese energia elettrica ed illuminazione	- 112.007					
Spese telefoniche, telefax	- 1.757	- 664	- 183	- 847	- 74	
Spese postali	- 56	- 32		- 32		
Altri servizi	- 15.414	- 16	- 154	- 170	- 20	- 20,00
Revisori	- 4.524	- 3.480	- 1.044	- 4.524	- 4.524	
Assicurazioni	- 516	- 414	- 100	- 514	- 224	
Compenso occasionale (Sig.ra Bellato)					- 3.931	
Compenso amministratori	- 23.883	- 22.228		- 22.228		
Compenso collaboratore	- 18.346	- 11.019	- 1.194	- 12.213	- 1.744	
Contributo inps L.335,95 carico ente	- 3.586	- 3.482		- 3.482		
Commissioni bancarie	- 37	- 39		- 39		
Rimborso spese					- 314	
Compenso notaio e imposte						- 8.026,40
Prestazione di servizi	- 10.675			-	-	
<b>8. PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI</b>	<b>- 10.727</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>- 1.220</b>	<b>-</b>
Affitti passivi	- 7.416					
Spese di beni di terzi	- 3.311				- 1.220	
<b>9. PER IL PERSONALE</b>	<b>- 22.829</b>	<b>- 12.778</b>	<b>- 2.977</b>	<b>- 15.755</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Stipendi impiegati, quadri, intermediari	- 15.822	- 8.975	- 2.032	- 11.007		
Oneri sociali					-	
Oneri sociali impiegati, quadri, intermediari	- 6.928	- 3.761	- 934	- 4.695		
Altri costi					-	
Contributi I.N.A.I.L.	- 79	- 42	- 11	- 53		
Prestazioni occasionali						
<b>10. AMMORTAMENTO E SVALUTAZIONI</b>	<b>- 135.459</b>	<b>- 108.411</b>	<b>- 27.103</b>	<b>- 135.514</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Amm.ti immobilizzazioni Immateriali						
Q.ta Amm. altri costi pluriennali	-	-			-	
Q.ta Amm. Fabbricati						

**DISTINTA DELLE VOCI DEL CONTO ECONOMICO PER L'ANNO 2017**

	CONSUNT. 2014 IN EURO	CONSUNT. DAL 01/01/15 AL 19/10/15	CONSUNT. DAL 20/10/15 AL 31/12/15	CONSUNT. DAL 01/01/15 AL 31/12/15	CONSUNT. 2016 IN EURO	SITUAZIONE DAL 01/01/17 IN EURO
Q.ta Amm. Impianti specifici	- 106.663	- 84.281	- 21.070	- 105.351		
				-	-	
Beni inferiori 516,46				-	-	
				-	-	
Q.ta ammortamento altri beni	- 28.796	- 24.130	- 6.033	- 30.163		
Q.ta Amm. mobilio e macch.ord. e d'ufficio						
Q.ta Amm. macchine elettroniche d'ufficio	-	-			-	-
					-	-
<b>14. ONERI DIVERSI DI GESTIONE</b>	<b>- 14.302</b>	<b>- 7.212</b>	<b>- 122</b>	<b>- 7.334</b>	<b>- 700</b>	<b>- 1.098,73</b>
Vitto,alloggio,trasferte pers. non dip.						
Imposte diverse annuali di competenza						
Sanzioni, tributi e costi indeducibili	- 13.579	- 6.638	- 6	- 6.644	- 228	- 688,86
Abbonamenti e riviste				-	-	
Tasse di CC.GG. e vidimazioni	- 310	- 248	- 62	- 310	- 310	- 309,87
Altre tasse e tributi amministrativi polizze	- 310	- 198	- 32	- 230	- 160	- 100,00
Valori bollate-marche	- 59	- 8		- 8		
Arrotondamento passivo	- 3	- 5		- 5	- 2	
Altri oneri di gestione	- 41	- 25		- 25		
Contributo aeeg		- 90	- 22	- 112		
<b>Totale costi della produzione B)</b>	<b>- 539.858</b>	<b>- 175.771</b>	<b>- 33.710</b>	<b>- 209.481</b>	<b>- 29.820</b>	<b>- 9.145,13</b>
<b>Diff. tra valori e costi della produzione (A-B)</b>	<b>- 90.149</b>	<b>- 133.476</b>	<b>- 22.596</b>	<b>- 156.072</b>	<b>- 28.818</b>	<b>- 9.145,13</b>

**C. PROVENTI E ONERI FINANZIARI**

Così distinti:

<b>16. ALTRI PROVENTI FINANZIARI</b>	<b>316</b>	<b>80</b>	<b>21</b>	<b>101</b>	<b>23</b>	<b>-</b>
Proventi diversi dai precedenti						-
Altri interessi attivi		-	1	1		
Int. att. su C/C e depositi bancari	316	80	20	100	23	

**DISTINTA DELLE VOCI DEL CONTO ECONOMICO PER L'ANNO 2017**

	CONSUNT. 2014 IN EURO	CONSUNT. DAL 01/01/15 AL 19/10/15	CONSUNT. DAL 20/10/15 AL 31/12/15	CONSUNT. DAL 01/01/15 AL 31/12/15	CONSUNT. 2016 IN EURO	SITUAZIONE DAL 01/01/17 IN EURO
<b>17. INTERESSI E ALTRI ONERI FINANZIARI</b>	- 9.363	- 6.510	- 1.767	- 8.277	- 4.340	-
Interessi pass. su mutui banc. a M/L termine	- 9.227	- 6.373	- 1.684	- 8.057	- 1.083	
Interessi pass. Su mutuo S. Bortolo						
Oneri bancari e spese tenuta conti						
Altri oneri finanziari	- 136	- 137	- 83	- 220	- 3.257	
<b>Totale proventi e oneri finanziari (16-17)</b>	<b>- 9.047</b>	<b>- 6.430</b>	<b>- 1.746</b>	<b>- 8.176</b>	<b>- 4.317</b>	<b>-</b>
<b>E. 20 Proventi</b>						
proventi vari	15.933	54.744		54.744		-
<b>TOTALE 20) Proventi</b>	<b>15.933</b>	<b>54.744</b>		<b>54.744</b>		<b>-</b>
<b>21 Oneri straordinari</b>				-		
oneri	- 18.035				- 8	- 69.458,77
<b>TOTALE 21) Oneri</b>	<b>- 18.035</b>				<b>- 8</b>	<b>- 69.458,77</b>
<b>Risultato prima delle Imposte (A-B+C+E)</b>	<b>- 101.298</b>	<b>- 85.162</b>	<b>- 24.342</b>	<b>- 109.504</b>	<b>- 33.143</b>	<b>- 78.603,90</b>
22. Imposte sul reddito dell'esercizio	1.183	1.183		1.183	2.860	2.860,00
<b>23. Utile/Perdita d'esercizio</b>	<b>- 100.115</b>	<b>- 86.345</b>	<b>- 24.342</b>	<b>- 110.687</b>	<b>- 30.283</b>	<b>- 81.463,90</b>

**Totale pareggio**

**PROSPETTO RIEPILOGATIVO**

Totale valore della produzione (A)	449.709	42.295	11.114	53.409	1.002	-
Totale valore della produzione (B)	- 539.858	- 175.771	- 33.710	- 209.481	- 29.820	- 9.145,13
Differenza tra valore e costi della produzione	- 90.149	- 133.476	- 22.596	- 156.072	- 28.818	- 9.145,13
Totale proventi e oneri finanziari	- 9.047	- 6.430	- 1.746	- 8.176	- 4.317	-
Totale oneri e proventi straordinari	- 2.102	54.744		54.744	- 8	- 69.458,77
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>- 101.298</b>	<b>- 85.162</b>	<b>- 24.342</b>	<b>- 109.504</b>	<b>- 33.143</b>	<b>- 78.603,90</b>
Imposte sul reddito dell'esercizio	1.183	1.183		1.183	2.860	2.860,00
<b>Utile / perdita d'esercizio</b>	<b>- 100.115</b>	<b>- 86.345</b>	<b>- 24.342</b>	<b>- 110.687</b>	<b>- 30.283</b>	<b>- 81.463,90</b>

Gli impodti della voce E sono riclassificati nel bilancio cee nella voce A (ricavi) o B ( costi).