

COMUNE DI COLOGNOLA AI COLLI

PROVINCIA DI VERONA

ditta : IMMOBIL TRE S.R.L. - IMMER S.R.L.

AZ. AGR MOLINAROLO S.S.

progetto : NUOVO P.U.A. "CA DELLA GUARDIA"

LUNGO LA S.R. 11 IN LOC. COLOMBA

IL PROGETTO

PER LE DITTE PROPRIETARIE

TAVOLA N. 1 - ESTRATTI E PLANIMETRIA ATTUALE

SCALA VARIE

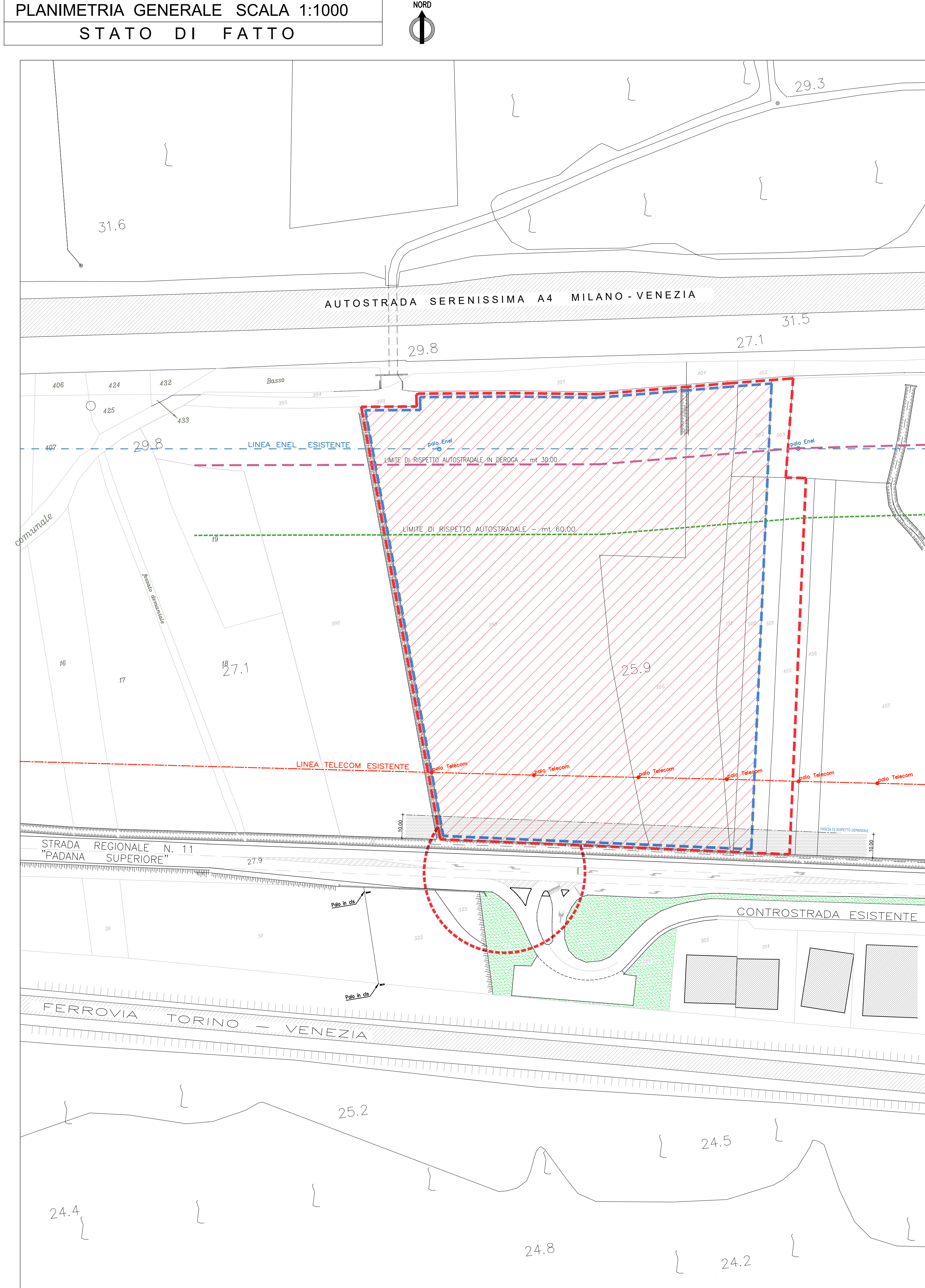
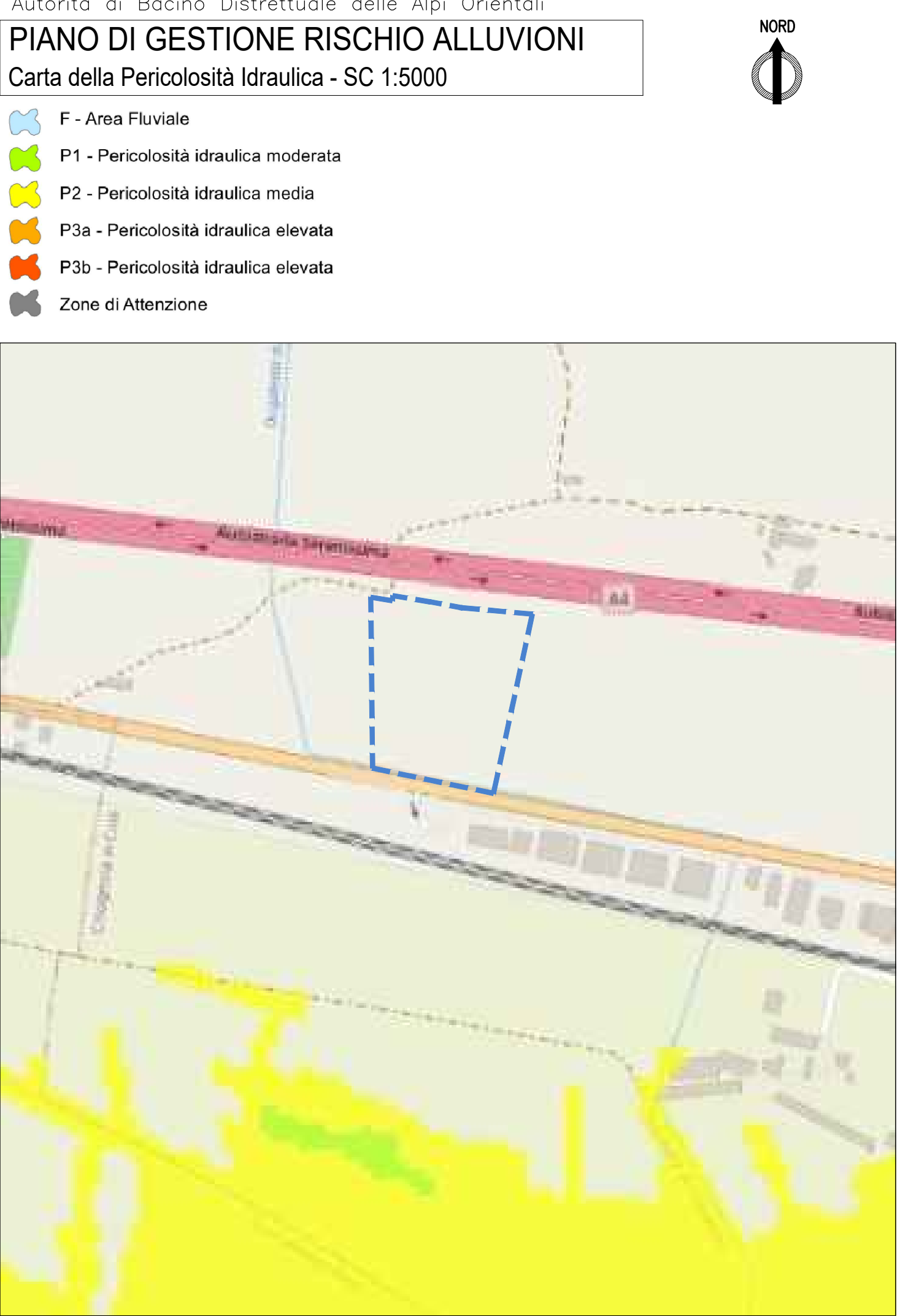
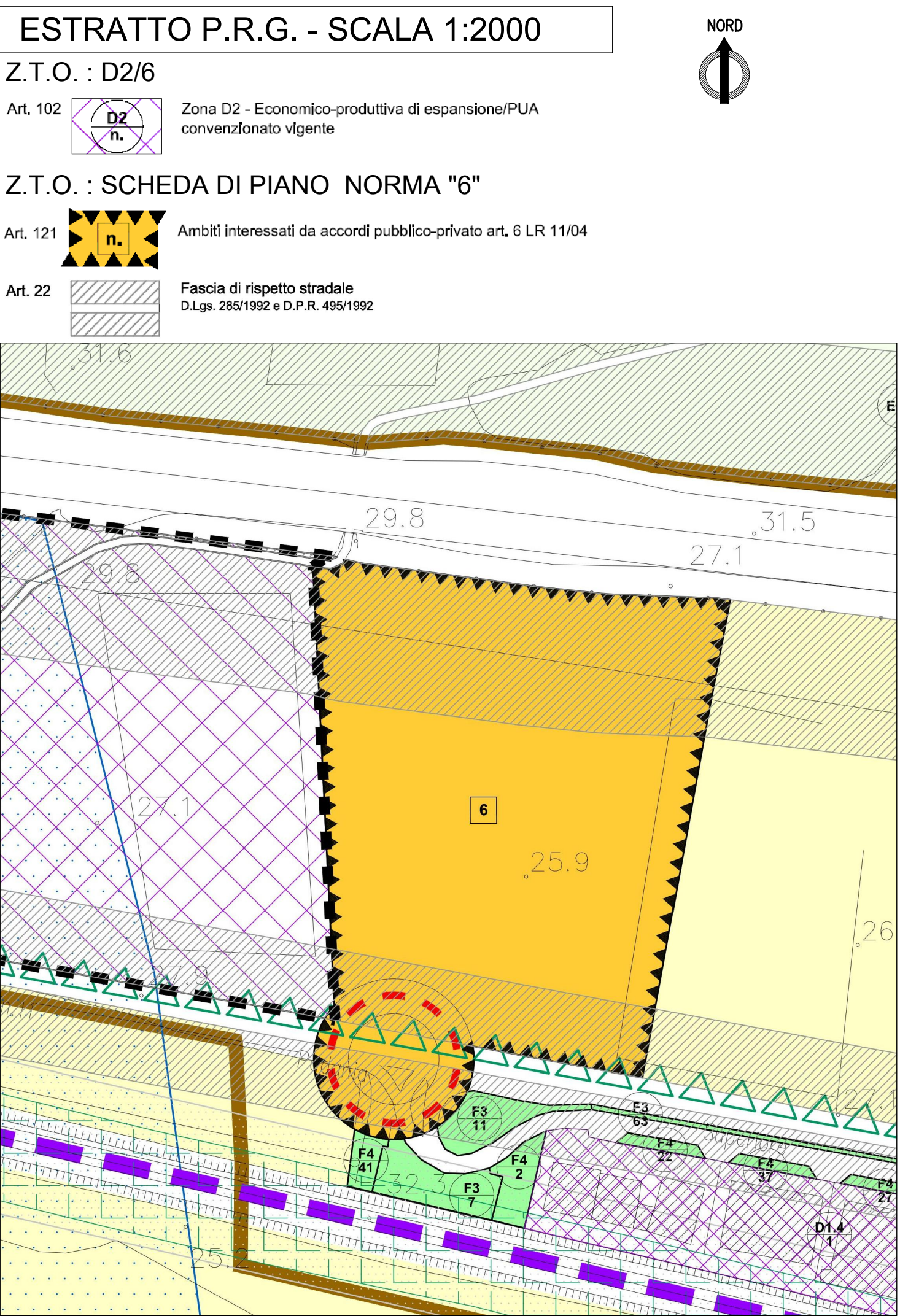
DATA : 16 APRILE 2021

AGG.: 25 SETTEMBRE 2023

MAZZON MAURIZIO - ARCHITETTO -

VIA GORIZIA, 50 - SAN BONIFACIO (VR) - tel. 045/6100041 - fax 6100562 - E-mail info@mazzonmaurizio.it

DISEGNATORE : C.M.



ELENCO DITTE PROPRIETARIE

| DITTE                            | FG | MAPP. | SUP.   | AMBITO DI INTERVENTO mq |          |              |
|----------------------------------|----|-------|--------|-------------------------|----------|--------------|
| INTESTATARIE                     |    |       |        | PIANO INTERVENTI        | PROPOSTO |              |
| Immobil Tre S.r.l.               | 25 | 398   | 19.897 | 19.897                  |          | 19.897       |
|                                  | 25 | 405   | 6.847  | 6.847                   | 26.744   | 6.847 26.744 |
| Immer S.r.l.                     | 25 | 171   | 1.510  | 1.510                   |          | 1.510        |
|                                  | 25 | 500   | 1.154  | 1.154                   |          | 1.154        |
|                                  | 25 | 502   | 592    | 592                     | 3.256    | 592 3.256    |
| Azienda Agricola Molinarolo S.S. | 25 | 501   | 1.033  |                         |          | 1.033        |
|                                  | 25 | 503   | 318    |                         |          | 318          |
|                                  | 25 | 455   | 2.069  |                         | (p)      | 1.649 3.000  |
| SUPERFICIE                       |    |       |        | mq                      | 30.000   | mq 33.000    |

PERIMETRO AMBITO

ml705ml741

VERIFICA MODIFICA AMBITO

SUPERFICIE

(variazione del 10% rispetto all'ambito di P.I.)

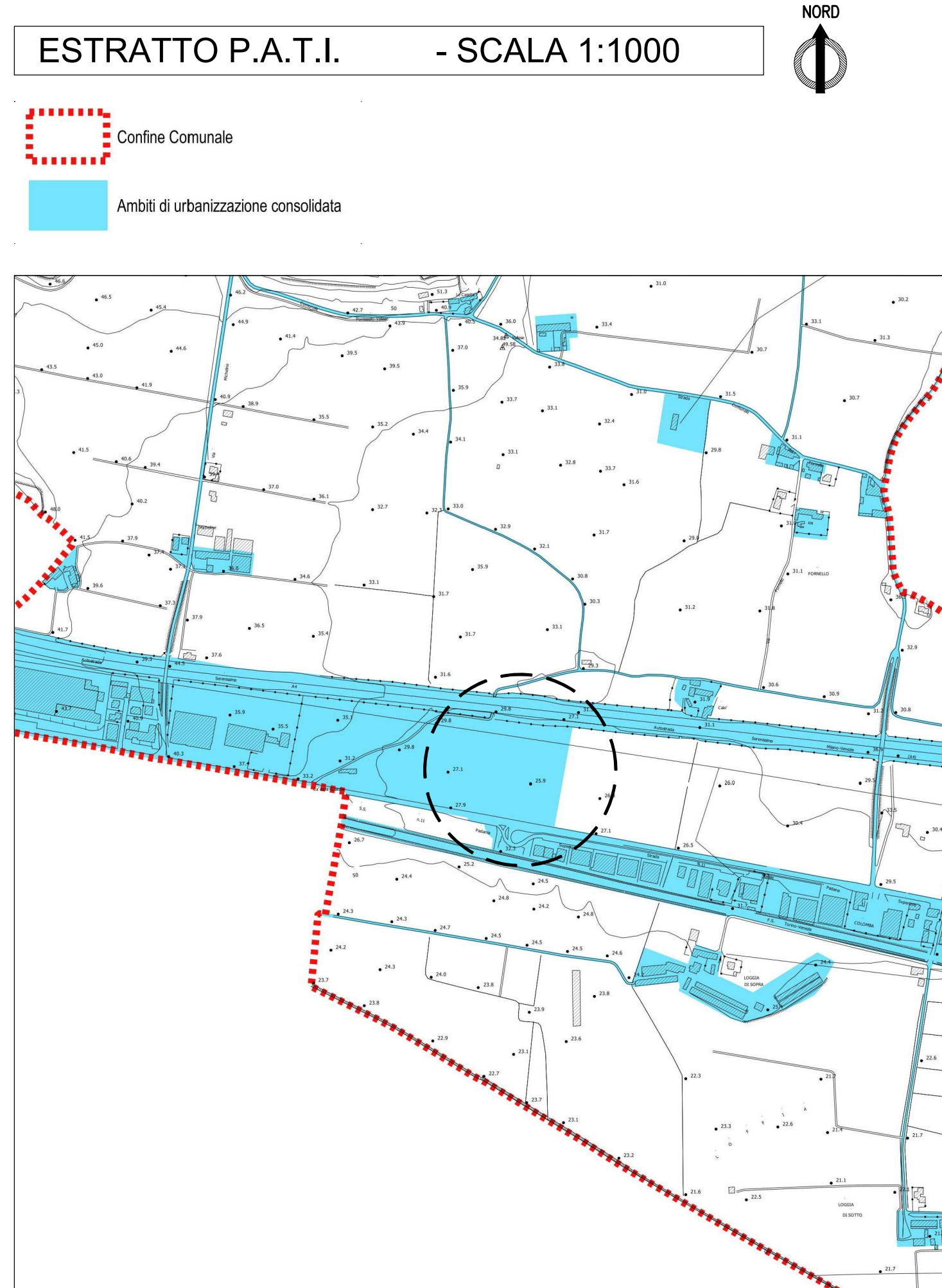
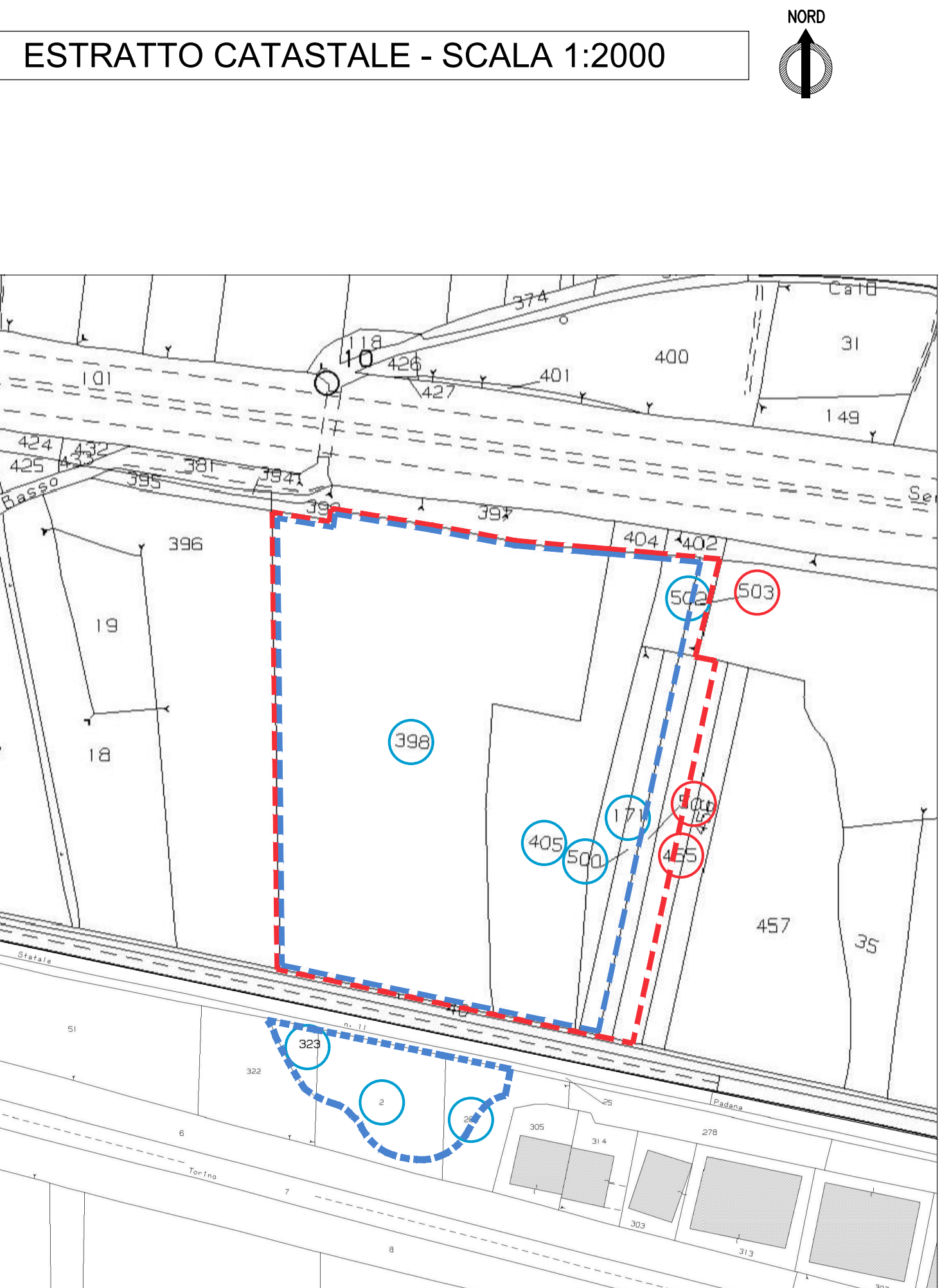
m30.000+10%33.000-10%27.000

PERIMETRO

(variazione del 10% rispetto all'ambito di P.I.)

m705+10%776-10%635

| ELENCO AREE PER VIABILITA' E ROTATORIA |    |       |       |                         |   |           |
|----------------------------------------|----|-------|-------|-------------------------|---|-----------|
| DITTE                                  | FG | MAPP. | SUP.  | AMBITO DI INTERVENTO mq |   |           |
| INTESTATARIE                           |    |       |       |                         |   |           |
| Immobil Tre S.r.l.                     | 28 | 323   | 345   |                         |   | 345 345   |
| Comune di Colognola ai Colli           | 28 | 2     | 2.593 | (parte)                 |   | 1.915     |
|                                        | 28 | 289   | 1.590 | (parte)                 |   | 677 2.592 |
| SUPERFICIE                             |    |       |       |                         | m |           |



| DESTINAZIONE AREE                                                                                                                          | AMBITO  |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|
|                                                                                                                                            | P.I. mq | PROGETTO mq |
| AMBITO PIANO INTERVENTI                                                                                                                    | 30.000  |             |
| AMBITO PROPOSTO                                                                                                                            |         | 33.000      |
| AMBITO DA P.I. PER VIABILITA' E ROTATORIA                                                                                                  |         |             |
| FASCIA DI RISPETTO ARGINALE - 10,00 mt DA CICLO D'ACQUA                                                                                    |         |             |
| FASCIA DI RISPETTO STRADALE - mt 30,00                                                                                                     |         |             |
| LIMITE DI RISPETTO AUTOSTRADALE - mt 60,00                                                                                                 |         |             |
| LIMITE DI RISPETTO AUTOSTRADALE IN DEROGA - mt 30,00 IN BASE AL D.P.R. n. 405 DEL 16/12/92 ART.26 DA COMUNICARE ALLA SOCIETA' AUTOSTRADALE |         |             |